E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. március 25-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a pályázatokról, valamint az önkormányzat által végzett egyéb beruházásokról és karbantartási munkákról

Előadó: Kacsala István polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek:
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

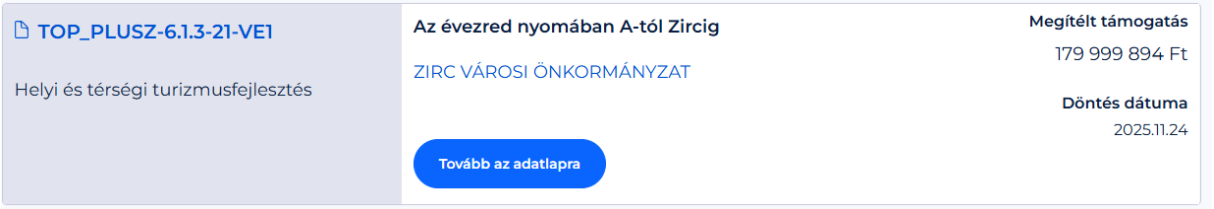
Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat folyamatban lévő projektjeivel összefüggésben az alábbi összefoglalást adjuk.

I. Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

1. TOP-PLUSZ pályázatok

A) Az évezred nyomában A-tól Zircig: Az előző havi beszámolóhoz képest érdemi előrelépés nem történt.
A többlet támogatási igényt 2025. januárban benyújtottuk az Irányító Hatóság részére, ez továbbra is elbírálás alatt áll; hivatalos döntést még nem kaptunk, de a palyazat.gov.hu oldalon, a támogatott projektek között már a kérelmezett 179 999 894 Ft támogatási összeg szerepel.



Az igényelt támogatással egyező (azaz ÁFA-t is tartalmazó) támogatás vonatkozásában várhatóan hamarosan érkezik az értesítés, jelenleg folyamatban van a projekt kódszámának módosítása (TOP-1.1.3-ról TOP-6.1.3-ra); ennek átvezetését követően lesz lehetőség módosított támogatási szerződés megkötésére.

A projekt 1. mérföldkövével kapcsolatos beszámolót a Magyar Államkincstár részére benyújtottuk, ennek hiánypótlását részben (az elvégzett projekt tevékenységgel összhangban) elvégeztük. Tekintettel arra, hogy korábbi döntés szerint többlet támogatás nélkül egyéb költségeket nem vállalunk, és projektet nem valósítunk meg, így egyes, kifejezetten a projekthez kötődő elemek, mint például marketing stratégia, együttműködések a projekt kapcsán, projekttel összefüggő nyilvánossági feladatok, melyek tényleges költséggel járnának, nem készültek.
A többlet támogatás elbírálásáig egyéb tevékenységet a projektben nem végzünk.

Egyeztetést kezdeményeztünk a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságával, hogy a több hónapja húzódó, elektronikus felületen részben rögzített támogatási összeg kapcsán előrelépés születhessen.

Miután hatályba lép a módosított szerződés, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárások kerülnek megindításra, melyhez kapcsolódóan - azt megelőzően - még a Rákóczi térre tervezett Pantheon vonatkozásában a terv felszín alatti részét felül kell vizsgálni, és döntés esetén módosítani.

B) Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért:
A projekt előkészítési fázisa van folyamatban, ennek keretében készülnek a beruházás tervei.

Alkotmány utcai parkoló: 2026. januárban megindult a műszaki átadás, a hiányokat a vállalkozó pótolta, a műszaki átadás lezárásra került. Megkezdtük a forgalomba helyezési eljáráshoz szükséges e-közmű egyeztetést, illetve összeállításra kerül a hatósági dokumentáció.

Az elektromos töltők telepítése kapcsán a testületi döntésben foglaltak szerint a megállapodás megkötésre került, és 2026. március 23-i héten tervezetten megkezdődik a helyszíni munkavégzés is a két helyszínen, Vállalkozó által meghatározott ütemben.

Gyalogátkelők biztonságossá tétele: A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult, az okos zebrák üzemelnek.

Cigánydombi árok és tó létesítése: A folyamatba épített ellenőrzéssel járó, nyílt közbeszerzési eljárás zajlik a kivitelező kiválasztása érdekében: ÉKM előzetes költségellenőrzés megkezdődött, határideje április elején telik le, ezt követően (KSZ jóváhagyásával együtt) lesz lehetőség a végleges dokumentáció jóváhagyására.

Zöldterület fejlesztése: A tervek bemutatásra kerültek, az ott meghatározott prioritások alapján szükséges a teljes dokumentáció bővítésének megkezdése. A költségvetést a vízrendezési projektelem után ezen célra biztosítani lehetséges.

Elkészült az első mérföldkő zárásával összefüggésben az éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat, valamint a megvalósítási szakaszban aktuális szemléletformáló programok tervezete.

A projekt Támogatási szerződés szerinti befejezési határideje: 2027. április 30.

A projekt költségvetésével, tartalmával összefüggésben szintén kincstári egyeztetetést kezdeményeztünk.

2. Versenyképes Járások Program

1. ütem: A tervező kiválasztása tárgyában külön előterjesztés készült, továbbá szintén külön előterjesztés alapján kezdeményezzük a rendezési terv módosítását a két lakóegység kialakíthatósága érdekében.

2. ütem: A Képviselő-testület által jóváhagyott céloknak megfelelően (temető ravatalozó, Bakonybéli utca gyalogátkelő, Alkotmány utca lakás felújítás) a támogatási igény benyújtásra került, a bírálat továbbra is folyamatban van.

3. Egyéb pályázatok

A) LEADER KAP: A Képviselő-testület döntése alapján a pályázat az első értékelési szakaszban a hivatali informatikai fejlesztésére vonatkozóan benyújtásra került. Elbírálás elindult, hiánypótlást teljesítettük, a további ügyintézés a támogatáskezelő részéről folyamatban van.

B) TOP_PLUSZ Humán fejlesztések: A támogatási kérelem 2025. december 5-én benyújtásra került, amelyet jogosultnak minősített a Magyar Államkincstár, a döntés folyamatban van.

C) Európa Sportrégiója – járásszékhely pályázat: A pályázat határidőben benyújtásra került, 2026. március 17-én megérkezett a támogató döntés, az alábbiak szerint fogjuk megvalósítani:

- időpont: 2026. július 11-12.

- helyszínek: Zirc, sportlétesítmények
- cél: Lehetőség szerint legtöbb mozgásforma (meglévő, és helyben nem elérhető sportágak) bemutatása, kipróbálása a helyi és térségi lakosság, ide látogatók számára, részben élményelemekkel kiegészítve; helyi és elszármazott sportolók bevonásával.
- „ötpróba" – érdeklődők számára külön program, mely során lehetőséget biztosítunk az öttusa minden elemének kipróbálására
- egészséges ételek, sporthoz kapcsolódó élelmiszer-kiegészítők megismertetése
- eszközbeszerzés: olyan eszközöket engedélyeznek, melyek egyrészt a rendezvényen használhatóak, de aztán későbbiekben az egyes városi, intézményi programokban is használhatóak (pl. Rákóczi térre erős streetball palánk, befutókapu egyedi arculattal, időmérő rendszer, stb.)
- járási egészségterv készítése

Az elnyert támogatás összege 20 000 000 Ft, mely az alábbi tételekből áll össze:

- rendezvények díja: 10 432 705 Ft (A rendezvény teljes, sporttal kapcsolatos feladatait rendezvényszervező céggel kívánjuk komplexen megvalósítani. Ennek keretében a szervező feladata lesz a helyszínek biztosítása (ahol bérleti díj merül fel, pl. uszoda), az eszközök, sport szakemberek, motivációs szakemberek, egészségügyi és biztosítási személyzet)
- eszközök: 5 027 295 Ft (2 db vandálbiztos kosárlabda palánk, 1 db egyedi megjelenésű befutó kapu, 1 db dobogó, 4 db pingpong asztal, 1 db időmérő rendszer csomag, 1 db labda csomag, 1 db légpuska)
- marketing tevékenység: 2 000 000 Ft (arculattal készített ajándéktárgyak, plakátok, online marketing)
- járási egészségterv készítése: 2 540 000 Ft (kötelező elem a pályázatban)

Április első felében megkezdjük a program érdemi megvalósítását, hogy a tervezett időpontra minden rendelkezésre álljon.

D) Mozgás éjszakája: Továbbra is folyamatban van a 2026. június 12-i napra tervezett pályázat bírálata, a tavalyi évhez hasonló eseményekkel tervezzük a megvalósítást.

E) Településfásítás: 2025-ben előzetes igénybejelentés került benyújtásra, mely alapján a rendkívül nagy igényre tekintettel a támogató úgy döntött, hogy minden igénylő jogosult lesz a kért fákra. 2026. februárban az igényt benyújtottuk, melynek keretében (a 2025-ös előzetes kertészeti egyeztetéssel összhangban) 30 db gömb szivarfát tudtunk kérni, mely hamarosan kiszállításra kerül a szükséges kiegészítőkkel együtt. Ezeket a kerékpárút Alkotmány utca – vasútállomás közötti részére, az óvoda – uszoda közötti szakaszra telepítjük majd.

II. Beruházásokkal, karbantartásokkal kapcsolatos tájékoztató

- A háziorvosi rendelő tetőterében (8420 Zirc, Kossuth u. 18. 13. ajtó., 996/2/A/13 hrsz), munkaegészségügyi rendelő működéséhez szükséges átalakítási munkáit - 16/2026. (I.28.) határozat – a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. a 2026. február 3-i vállalkozási szerződés alapján elkészítette. A tételes elszámolás alapján a kivitelezés bekerülési költsége bruttó 350 000,- Ft.

- A Zirc, Köztársaság utca 7/A. I. em. 5. szám alatti „orvosi szolgálati lakás" felújítási munkáit – 331/2025. (X.29.) határozat – a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú

Nonprofit Kft. a 2025. október 31-i vállalkozási szerződés alapján elkészítette. A gázóra felszerelését várjuk a szolgáltatótól. A tételes elszámolás alapján a kivitelezés bekerülési költsége bruttó 15 112 200,- Ft. A 4 112 200,- Ft többletköltséget a Képviselő-testület az 52/2026. (II.25.) határozatával hagyta jóvá.

- A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. a 2026. évi Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés értelmében az önkormányzati utakon keletkezett kátyúk nagy részét hidegaszfalt felhasználásával javította. A kisebb úthibák javítását meleg aszfalttal fogja elvégezni a ZIVU, miután beindulnak az aszfaltkeverő telepek.

- Az önkormányzat Beszerzési szabályzata szerinti ajánlatkéréssel 62 db KRESZ tábla beszerzésére került sor 2025 decemberében, bruttó 562 326,- Ft értékben, 2026 márciusában pedig 5 db tábla és 2 db parabolatükör bruttó 209 106,- Ft összegben. Az önkormányzati utakon levő kopott KRESZ táblák cseréjét a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. munkatársai elvégezték. Ennek keretében a III. Béla utcában a Szeptember 6. utcai kereszteződésben az „Elsőbbségadás kötelező" táblák helyett „Állj! Elsőbbségadás kötelező" táblák kerültek elhelyezésre, mivel ezen a helyen már több koccanásos baleset történt, a legutolsó személyi sérüléssel is járt. Az Alkotmány utcai COOP parkolóban az általános iskola konyha zavartalan áruszállítása érdekében „Mindkét oldalról behajtani tilos, kivéve engedéllyel" táblák kerültek elhelyezésre. Pótlásra került Kardosréten a kerékpárúton lévő parabola tükör a Hársfa utcánál. A Petőfi utcából történő kihajtás biztonságossá tétele érdekében a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Vármegyei Igazgatóság (közútkezelő) hozzájárulásával parabola tükör kerül kihelyezésre.

- A 2023.05.30-án kötött hálózati csatlakozási szerződés alapján az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. a 2026. március 6-i munkaterület átadást követően megkezdte Zirc-Tündérmajorban 21 fogyasztási hely (építési telek, volt Fehér és Kék Kft. telephelye melletti terület) villamos energiaellátás kiépítését (21x1x32A). A kiépítést követően az ingatlanok közműellátása teljessé válik (víz, szennyvíz korábban kiépült).

III. A „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. által a „10 millió Ft-os keret" terhére megvalósult karbantartások

Március hónapban tárgyi keret terhére nem történt karbantartás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2026. március 19.

Kacsala István
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2026. (…) határozata

Zirc Városi Önkormányzat pályázataival, egyéb beruházásokkal és karbantartási munkákkal, valamint a „Zirci Városüzemeltetés” Nonprofit Kft. „10 millió Ft-os” keretével kapcsolatos beszámoló tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámolót az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal